

Prislista och allmänna villkor - rum

förhandlad
2025-03-18

Enskilda åtgärder

Nummer	Standardhöjande åtgärd	Betalning	kr/mån
26	Inläggning av parkettgolv/vinyl (ej byte av parkett)	45 kr/m ² /år/inlagd yta	
27	Inläggning av laminatgolv (ej byte av laminat)	45 kr/m ² /år/inlagd yta	
29	Tittöga		6

Allmänna villkor

Villkoren för standardhöjande åtgärder är reglerade enligt allmänna regler och av eventuella produktspecifika regler.

Hyresgästen ansvarar för att produkterna vårdas och sköts enligt fabrikantens anvisningar.

Standardhöjande åtgärder passar inte i alla lägenheter i LKAB Fastigheters bestånd. LKAB Fastigheter förbehåller sig rätten att avgöra detta.

Beställning kan göras av alla LKAB Fastigheters hyresgäster som inte har skuld eller dålig betalningshistorik.

Standardhöjande åtgärder: Hyresökningen är permanent , eftersom åtgärden anses höja standarden och därmed bruksvärdet på lägenheten. Hyresökningen blir således en del av den ordinarie hyran som regleras i samband med de årliga hyresförhandlingarna. LKAB Fastigheter ansvarar alltid för underhåll och service om inte annat anges.

Hyreshöjningen följer med lägenheten och ärvs således av nästkommande hyresgäst.