

Prislista och allmänna villkor - kök

förhandlad 2025-03-18

Nr	Standardhöjande åtgärd	Utrymme	Betalning	T/A-kod	kr/mån
3	Varmflugsugn	kök	Permanent		35
9	Förberedelse för diskmaskin	kök	Permanent		35
12	Spis med induktionshäll (finns endast med varmluftsugn)	kök	Permanent		60
13	Nyinstallation av bänkdiskmaskin	kök	Permanent		50
14	Nyinstallation av diskmaskin av golvmmodell (framdragnig av el, vatten, avlopp, byte av blandare med avstängning för diskmaskin och tillhandahållande av överfyllnadsskydd)	kök	Permanent		125
15	Enbart diskmaskin (framdragnig av el, avlopp mm ingår redan som standardhöjning i lgh)	kök	Permanent		115

Allmänna villkor

Villkoren för standardhöjande åtgärder är reglerade enligt allmänna regler och av eventuella produktspecifika regler.

Hyresgästen ansvarar för att produkterna vårdas och sköts enligt fabrikantens anvisningar.

Standardhöjande åtgärder passar inte i alla lägenheter i LKAB Fastigheters bestånd. LKAB Fastigheter förbehåller sig rätten att avgöra detta.

Beställning kan göras av alla LKAB Fastigheters hyresgäster som inte har skuld eller dålig betalningshistorik.

Standardhöjande åtgärder: Hyresökningen är permanent , eftersom åtgärden anses höja standarden och därmed bruksvärdet på lägenheten. Hyresökningen blir således en del av den ordinarie hyran som regleras i samband med de årliga hyresförhandlingarna. LKAB Fastigheter ansvarar alltid för underhåll och service om inte annat anges.

Hyreshöjningen följer med lägenheten och ärvs således av nästkommande hyresgäst.

Villkor: Kök

Standardhöjande åtgärder och tillval i kök regleras enligt allmänna villkor.

Vad ingår i priset?

- **Diskmaskin:** Leverans, installation av diskmaskinen inklusive framdragnig av el, inkoppling, provkörning och service. Finns inte godkänt diskmaskinsuttag ingår byte av blandare.

- **Spis:** Leverans, montering och service.