

LOKAL & BOSTAD



1/2015

EN TIDNING FÖR LKAB FASTIGHETERS HYRESGÄSTER

TERRASSEN I NY KOSTYM

DET ÄR INTE BARA EN MAKALÖS UTSIKT SOM VÄNTAR BLIVANDE HYRESGÄSTER PÅ TERRASSEN. DE MÖTS OCKSÅ AV NYA FRÄSCHA LÄGENHETER, ÖPPNA PLANLÖSNINGAR OCH INGLASADE BALKONGER.

FOTO: G. RÜNAR GUDMUNDSSON



Terrassen är högt belägen med en slående utsikt över Kiruna, Kurravaara och Jukkasjärvi. Förutom de två nybyggda punkthusen med totalt 62 lägenheter får även de befintliga husen en uppfräschning med nya fönster, ny ventilation och en trivsam utemiljö. **SIDAN 4-7**

FAMILJEN
PERSSON TRIVS

SIDAN 3

NYA PLANER
FÖR FRAMTIDEN

SIDAN 10

KRAFTTAG MOT
SKROTBILAR

SIDAN 12

LEDARE

April är ju en fantastisk månad, eller hur? Jag har spenderat påsklov till fjälls och skottat snö som aldrig förr. Nyss hemkommen vaknar jag nu på morgonen och ser att det har snöat 20 cm under natten. Fram med spaden igen. Det är otroligt hur mycket snö det kan komma på så kort tid.

Just snö och hanteringen av snön är något vi får mycket synpunkter på. I hyresgästenkäten får vi mycket återkoppling på hur snöröjningen fungerar eller inte fungerar tillfredsställande. För 2014 fick vi både ris och ros. Alla kommentarer ni skriver går vi igenom tillsammans med all personal och vi tar upp det med våra entreprenörer. Före påsk samlades vi på respektive ort och gick igenom resultatet av enkäten och alla kommentarer. Vi fick ett mycket gott betyg av er – 4,9 av 6! Tack för det och jag vill tacka all personal hos oss som gör ett jättebra jobb. Det är hyresgästernas synpunkter och kommentarer som hjälper oss att bli ännu bättre.

Nu är det snart dags för inflyttning på Terrassen som ni kan läsa om på sidan 4. Det har varit ett annorlunda projekt för oss, att bygga på höjden. Utsikten från lägenheterna är fantastisk och det ska bli roligt att höra vad de som flyttar in tycker om husen och lägenheterna. I våra nya områden försöker vi träffa hyresgästerna för att även där samla in synpunkter så vi kan

bli bättre på nybyggen. Där är vi ju "nybörjare" och behöver bli bra på att bland annat få felanmälningar vid inflyttning att fungera bättre.

Innan påsk hann vi också med de årliga hyresförhandlingarna och även vid dessa tillfällen får vi återkoppling och förbättringsförslag. I år pratade vi en hel del om hyresgästföreningen och de lokala grupperna som finns på områdena. Där ligger Gällivare/Malmberget före Kiruna och vi hoppas att fler lokala grupper bildas ute på områdena. Hos oss finns möjlighet att få låna lokal för träffar och vi kommer gärna och träffar er.

Jag ser att under tiden jag skrivit detta har det kommit ytterligare snö så det blir att skotta fram bilen igen. Nog blir det skönt med vår så småningom även om vintervintern är det bästa vi har här uppe!

Siv Aidanpää Edlert



Vi har fått ett mycket gott betyg i hyresgästenkäten – 4,9 av 6 möjliga

SIV AIDANPÅÄ EDLERT, VD



FAMILJEN PERSSON TRIVS

Flytten till lägenheten på Glaciären blev ett stort lyft för Linda Persson och hennes söner.

– Det var en sten som lättade från hjärtat. Vi är så nöjda, säger hon.



Det var framför allt läget som lockade. Närheten till friluftsområden, barnens skola och deras pappa, gjorde att Linda Persson svarade ja utan att blinka när hon blev tilldelad den cirka 80 kvadratmeter stora trean på Glaciären.

– **Mina tvillingpojkar** som är tio år bor varannan vecka hos mig och hos deras pappa, så det passade helt perfekt. Vi bodde tidigare på ett område som ska rivas på sikt, vi fick därav förtur till LKABs lägenheter. När vi fick den här möjligheten var det en sten som lättade från hjärtat.

Vi hade funderat mycket på var vi skulle ta vägen, säger Linda Persson.

Glaciären ligger på bostadsområdet Lombolo i Kiruna. Ett barnvänligt område med närhet till både skola, dagis, sporthall och bussförbindelse. I januari fick Linda Persson nyckeln i sin hand och kunde göra verklighet av sina planer. Glaciären innefattar 30 lägenheter med några olika alternativ på planlösningar, 20 treor och 10 fyror. Linda hade sett alla varianter som fanns och föll för den som hade vardagsrummet och köket separat. Tack vare

det kunde Linda göra en egen sovalkov i vardagsrummet för att på så sätt ge pojkarna var sitt rum.

– Det fungerar jättebra. Lägenheten är ljus och fräsch med stora fönster. Det är mycket hög standard. Jag blev glatt överraskad när jag insåg att det inte är det minsta lyhört, man hör verkligen ingenting. Det är jätteskönt.

Familjen har två stora balkonger att umgås på samt en egen spiraltrappa som leder direkt till lägenheten.

– Det är läckert, alla har sin egen lilla ingång där man inte stör någon annan.



FOTO: G. RÜNAR GUDMUNDSSON

TERRASSEN I NY KOSTYM

Det är inte bara en makalös utsikt som väntar blivande hyresgäster på Terrassen. De möts också av nya fräscha lägenheter, öppna planlösningar och inglasade balkonger.

Terrassen är högt belägen med en slående utsikt över Kiruna, Kurravaara och Jukkasjärvi. De två nybyggda punkthusen ser likadana ut, har sju respektive sex våningar och innefattar totalt 62 lägenheter.

– Det är verkligen jättefina lägenheter där man har lyckats få med alla praktiska bitar trots att lägenheterna inte är så stora, säger bostadsförmedlaren Kerstin Midmo Täckdal.

Det handlar om 29 treor och 33 tvåor i varierande storlekar och olika typer av planlösningar. Trots att lägenheterna är lite mindre är de yteffektiva och med låga

driftkostnader.

– De största lägenheterna kallar vi för 3,5:or. De är 70 kvadrat. Överlag har alla lägenheter öppen planlösning men nästan alla ser olika ut. Det är också lite av charmen, förutom utsikten. Det är svårt att inte bli imponerad av den. Man kan säga att Terrassen ligger på en kulle, och därifrån kommer hyresgästerna att kunna följa bygget av nya Kiruna från ovan. Det är häftigt. Lägenheterna har också fina inglasade balkonger där hyresgästerna verkligen kan njuta.

I skrivande stund åtgärdas de

punkter som framkom vid slutbesiktningen och visning planeras. Tilldelningen kommer att ske enligt den policy som finns att läsa om på hemsidan.

– **I första skedet** erbjuder vi lägenheter till dem som är berörda av samhällsomvandlingen, de har förtur. Vi kommer att skicka ut information till dem och invänta svar, därefter tilldelas lägenheterna utifrån vår policy, säger Kerstin Midmo Täckdal.

www.lkabfastigheter.se

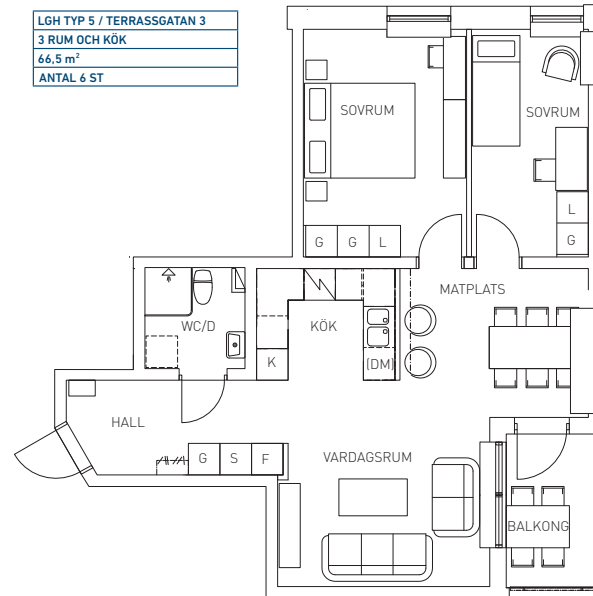


FOTO: G. RÜNAR GUDMUNDSSON





NÄR JAG TITTADE PÅ
OLIKA LÄGENHETER
UPPTÄCKTE JAG ATT DET
FANNS ROSEBUSKAR
HÄR, LÄNGS TRAPPAN.
DET TYCKTE JAG VAR
HEMTREVLIGT.



FOTO: G. RÜNÄR GUDMUNDSSON

VI LYFTER TERRASSEN

Det är inte bara nybyggnationer som pågår på Terrassen. Även de befintliga husen på Terrassgatan har genomgått en uppfräschning med nya fönster och ny ventilation.

ett av husen bor Kirsti Zakrisson, 67. Hon flyttade in i sin tvårummare för drygt sex år sedan och trivs som fisken i vattnet.

– När jag tittade på olika lägenheter upptäckte jag att det fanns rosenbuskar här, längs trappan. Det tyckte jag var hemtrevligt. Något annat som glädjer Kirsti är naturen runt hörnet. Trots att hon bor på bottenvåningen gör utsikten henne glad varje dag.

– Ja, man tittar inte bara in i en husvägg utan det är träd och natur här. Jag har också en väldigt fin utsikt där jag ser hela Lombolo och flygfältet. Jag brukar dricka mitt morgonkaffe och se när flyget sticker på morgonen, det är härligt. Lägenheten är runt 65 kva-

dratmeter stor med en lång, rymlig hall och fina rum.

– Jag har ett fint sovrum och vardagsrum. I köket får jag plats med matgruppen och på somrarna nyttjar jag min balkong, jag trivs jättebra.

Det är inte bara hyresgästernas boende som fräschas upp. Även övriga delar av Terrassen kommer att få sig ett lyft.

– Ja, vi vill lyfta det befintliga beståndet. Inom kort kommer hyresgästerna få en enkät med fokus på förbättringsförslag i sina brevlådor, berättar Karin Oja, ansvarig fastighets-skötare på Terrassen.

Förutom att det planeras för mer parkeringsplatser ska en trivsamt utemiljö växa fram.

– Förhoppningsvis får vi många bra förslag som kan

förgylla utemiljön och de gemensamma ytorna på ett trevligt sätt. Givetvis har vi idéer vi vill genomföra redan i sommar och förhoppningsvis kommer enkätsvaren att bekräfta behovet, säger Karin Oja.



VARGEN FIRAR TIO ÅR

De ger sig ut på äventyr bland skogar och fjälltoppar. Intar middagen över öppen eld och övernattar i tält. Ja, så ser en del av skoltiden ut för eleverna på Friluftsskolan Vargen i Kiruna. Som hunnit fylla hela tio år.

Sven Ylipää är skolans rektor och en av de fem som ligger bakom Vargens existens. Året var 2004 och de första eleverna på grundskolan Vita Viddernas barnskola skulle gå ut årskurs 3.

– Då fanns det ingen fortsättning på skolans profil utan eleverna skulle spridas ut på de kommunala skolorna. Vi såg vår chans att på egen hand driva en skola utifrån en friluftprofil, säger Sven Ylipää.

Sagt och gjort, hösten 2004 tog Vargen emot 48 elever i årskurs 4-6. Idag ser det annorlunda ut, 132 elever i årskurs 4-9 samsas i skolans lokaler tillsammans med 17 anställda.

Under jubileumsåret har skolan försökt synas på olika sätt, genom bland annat tidningsannonser och öppet hus. Friluftprofilen hänger

med från när grundarna av skolan arbetade på Högalidskolan där eleverna ibland var ute på äventyr.

– Vi såg att det hände någonting när vi var ute på turer, vi fick en annan gemenskap och en väldigt god relation till barnen. Vi förstod att det var ett positivt sätt att arbeta på, säger Sven Ylipää.

Friluftsskolan Vargen är en skola med samma uppdrag som övriga grundskolor i Sverige. Större delen av läsåret tillbringas i skolbanken under helt vanliga skoldagar.

– Men under hösten och våren är vi ute mycket och det har visat sig att eleverna utvecklar en väldigt fin relation till varandra och till lärarna. Det gör att när vi sedan kliver in i klassrummet igen så finns det en helt annan möjlighet att jobba tillsammans eftersom de känner varandra på



**UNDER HÖSTEN
OCH VÅREN ÄR VI
UTE MYCKET OCH
DET HAR VISAT SIG
ATT ELEVERNA
UTVECKLAR EN
VÄLDIGT FIN
RELATION TILL
VARANDRA OCH
LÄRARNA**

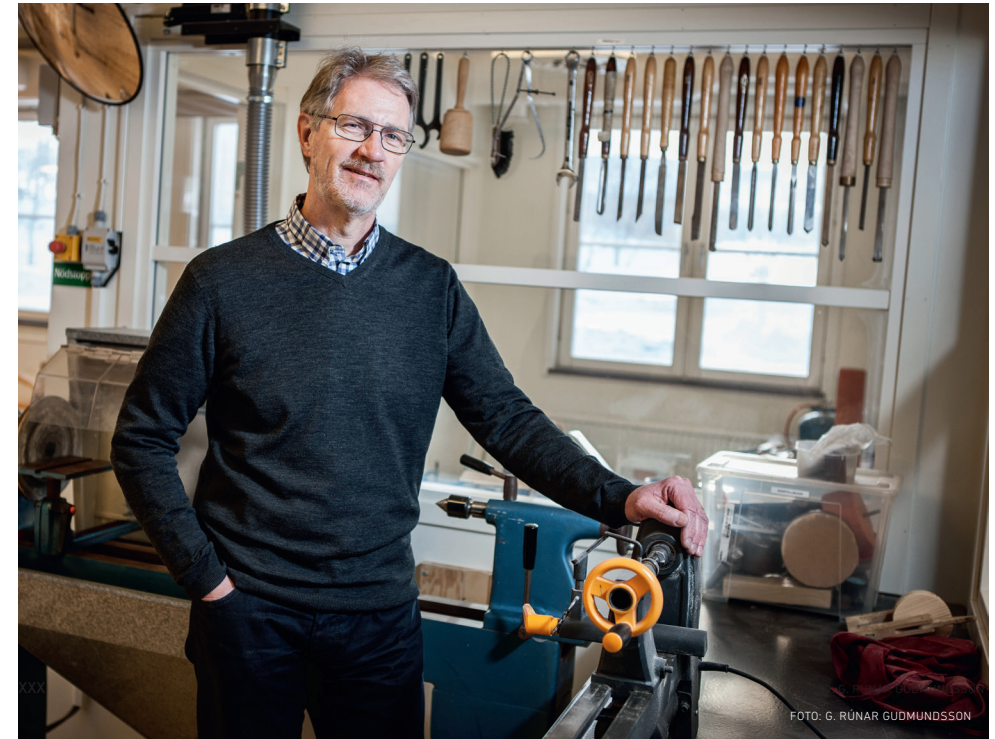


FOTO: G. RÜNÄR GUDMUNDSSON

ett helt annat sätt. Vi brukar säga att våra lägerskolor är ett stort grupparbete, fast på riktigt. Om man inte hjälps åt med att göra upp eld eller sätta upp tältet så blir det ingen mat och ingen sömn. Eleverna lär sig att de tillsammans måste få det att fungera.

Skolans mål är att eleverna ska ha betyg i alla ämnen och så höga meritpoäng som möjligt för att komma in på önskat gymnasieval.

– Vi brukar ha mycket höga meritvärden samt studiemotiverade och engagerade elever. Friluftprofilen enar oss och gör att vi drar åt samma håll, det känner jag en stolthet över.

Till hösten utökar skolan med fler lokaler i byggnad 12, där bild och textil kommer att hålla till.

– Vi kommer att få fina utrymmen så det känns jätteroligt.

När Sven Ylipää tittar i spåkulan ser han framför allt en förändrad stad. Friluftsskolan kommer närmare och närmare centrum men närheten till naturen finns kvar.

– Det var det ingen av oss som kunde tro när vi startade för tio år sedan. Men vi kommer att få en jättefin utsikt över nya Kiruna. Det är en förvirrande tid men också en tid för positiv utveckling.





TOMAS LINDGREN OCH NIKLAS NORDIN SER FRAM EMOT FÖRSTA SPADTAGET
FOTO: G. RÜNÄR GUDMUNDSSON



NYA PLANER FÖR FRAMTIDEN

Efter branden på Jägarskolan förra året har nu arbetet med upprustning av området påbörjats.

I juli förra året orsakade ett åsknedslag en allvarlig brand som ödelade den fastighet där skolan Vita Vidderna och förskolan Fjället bedrev sina verksamheter. Det nya byggprojektet går under namnet byggnad 4, och kommer i huvudsak att innehålla tvåor och treor.

Visionen är att det första spadtaget tas under 2015 och lägenheterna beräknas stå

klara för inflyttning i slutet av 2016. Under mitten av mars månad påbörjades rivningen på området.

– Det mesta har brunnit upp så det handlar mest om att städa bort brandresterna och ta bort fundamentet. En liten del av byggnaden står kvar så den ska också rivas, säger Niklas Nordin, LKAB Fastigheter. Berörda personer har informerats om arbetet som också

har anpassats för att undvika buller.

– Vi kommer inte att krossa något material på plats utan istället tugga ner det med maskin och vi försöker anpassa arbetet till omgivningen vad gäller tider och så vidare. Det som kan märkas av är att det kommer ske en del transporter ut från området, säger Niklas Nordin.

Rivningen beräknas bli klar under april månad.



FOTO: G. RÜNÄR GUDMUNDSSON

GÖR OSS EFFEKTIVARE!

Registrera felanmälningar direkt i vårt system genom "Mina sidor" som du hittar på vår hemsida.

Genom detta minskas vår manuella hantering och din felanmälan kan hanteras

ännu snabbare. Denna funktion kommer även att erbjudas lokalhyresgäster inom kort.

www.lkabfastigheter.se



FOTO: G. RÜNÄR GUDMUNDSSON

GRATTIS ÅSA JANNOK - årets företagare

Under den fullsatta Kirunagalan som ägde rum i januari delades många priser ut, bland annat det prestigefyllda priset Årets företagare som togs emot av Åsa Jannok.

Åsa grundade Kirunahälsan 2006, ett företag som vuxit med åren och idag har 12 anställda, 7000 kundanställda och som anlitas av 300 företag. Hon har sedan starten varit hyresgäst hos LKAB fastigheter. Kirunahälsan består av specialister inom arbetsmiljö, ergonomi, friskvård, medicin och psykosocial hälsa.

– Jag är jätteglad och tacksam. Det är väldigt hedrande och roligt att bli uppmärksammas för det man jobbar med, kämpar för och tror på. Att fler ser att vi gör någonting bra helt enkelt. Jag vill tacka min personal och mina samarbetspartners. Tillsammans har vi blivit en attraktiv instans, både som arbetsgivare och samarbetspartner, säger Åsa Jannok.

E-FAKTURA!

Snart kan du betala hyran via e-faktura. För mer information om det eller autogiro, kontakta Elisabeth Lakso.

0980 - 728 81

NYHET!

From 1 april är ISS ny städentreprenör i våra allmänna utrymmen i Kiruna.

NYTT JOURNUMMER

Har du frågor gällande din fastighet? Nu finns det ett nytt journalnummer för hyresgäster i Malmberget.

0970 - 301 90

KRAFTTAG MOT SKROTILARNA

De försvarar för snöröjningen, sophanteringen och ger ett allmänt stökigt intryck.

– Det är en riktig miljöbov, säger gatuingenjören Tommy Nyström.

Under flera år har arbetet med att forsla bort skrotbilar i Gällivare kommun pågått. De flesta finns i tätorten och det kommer hela tiden nya. Runt 300 bilar har plockats in till förvaring under hösten och på Tommy Nyströms bord ligger en hög med registerutdrag på bilägare att kontakta.

– Vi försöker göra ett krafttag men det är ett otroligt jobb med det här. Det är inte trevligt att ha en kommun som har väldigt mycket skrotbilar,

det ger ett allmänt skräpigt intryck. Om vi ska vara en attraktiv kommun får det inte se ut hur som helst. Det ska vara snyggt och prydligt.

Av just den anledningen arbetar LKAB Fastigheter tillsammans med kommunerna Gällivare och Kiruna.

– Alla hyresgäster vill ha en trevlig utemiljö samtidigt som de parkeringsplatser som finns ska kunna användas utan att de upptas av avställda bilar, berättar Sven-Erik Ömalm.

Tommy Nyström menar också att det handlar om en miljöfråga. Bilarna läcker olja och andra kemikalier och gör det svårt för framkomligheten.

– Det är ett stort problem för snöröjningen när traktorer ska snirkla fram och tillbaka mellan skrotbilarna. Även sopbilar har problem att ta sig fram och allmänheten kan inte vända på vändplatsen om de har släpvagn med sig.



TOMMY NYSTRÖM OCH SVEN-ERIK ÖMALM DISKUTERAR SKROTILAR.

FOTO: MARITHA MOSSBERG



GYMNASIELEVERNA I FULL FÄRD MED ATT BYGGA GÅRDSHUSET PÅ GRANBACKA.

FOTO: FREDRIC ALM

Lokalen rymmer allt från barnkalas till en bastukväll i toppklass. Det handlar om Granbacka gårdshus.

– Hyresgästerna är väldigt glada, säger Anna Lyckholm, Hyresgästföreningen.

På området Granbacka är just nu gymnasieeleverna från Malmberget i full färd med att bygga upp ett nytt gårdshus. Plattan är gjuten, stommen rest och rören dragna. Planen är att dörrarna slås upp sommaren 2016.

– Jag har pratat med några elever och de är jätteglada över att få ett riktigt objekt att arbeta med under sin utbildning. De får sällan chansen att styra hela projekt från start till slut, säger Anna Lyckholm. Granbacka, som ligger mellan Malmberget och Gällivare, hade tidigare ett gårdshus som på grund av vattenskadorna varit stängt under flera år. När LKAB köpte området och andra upprustningar tog fart, väcktes hoppet om ett gårdshus till liv igen.

– I somras revs huset eftersom att det inte gick att rädda

och man kom fram till att ett helt nytt skulle byggas. Vi har haft väldigt bra samtal med LKAB Fastigheter som låtit de boende få säga sitt, vid flera tillfällen, säger Anna Lyckholm.

På Granbacka finns det 150 lägenheter och mitt på området ligger gårdshuset. Hyresgästerna har via enkäter fått ge sina önskemål och synpunkter. – Det här blir ett riktigt lyft för området. LKAB Fastigheter har verkligen lyssnat på hyresgästerna och tagit fram planritning och innehåll efter deras synpunkter. De flesta önskemål har gått igenom vilket har gjort att otroligt många har varit engagerade, folk är glada.

I gårdshuset kommer det att finnas en stor lokal med kök

och toaletter, en övernattningslägenhet med pentry och en toppmodern bastu, berättar Conny Klippmark, LKAB Fastigheter.

– Man kommer att kunna koppla musik till bastun så att man kan njuta av den även där inne, säger Anna Lyckholm.

Det kommer att utses ansvariga där hyresgäster på ett enkelt sätt kan hämta nycklar. Från Hyresgästföreningens sida är gårdshuset en dröm som blir sann.

– Det är så bra att det är ett fristående hus vilket gör att grannarna inte störs vid kalas, och det är inte alltid man har sängplats för gäster så en övernattningslägenhet är efterlängtat.



ETT AXPLOCK AV SOMMARENS ARBETEN

KIRUNA

Målningsarbeten

- Bengt Lundgrensgatan 3 - 4
- Leastadiegatan 4
- Adolf Hedingsgatan 51
- Björnbyn på Jägarskolan
- Kontorshotellets flyglar på Jägarskolan.

Nya ytter- och balkongdörrar på Hjalmar Lundbohmsvägen 75. Under en treårsperiod kommer samtliga ytter- och balkongdörrar att bytas ut. Arbetet påbörjas i sommar. Lägenhetsinnehavare som berörs i år kommer att få information i god tid innan.

MALMBERGET

- Byte av garageportar på Kilen och Granbacka
- Kallförråd kommer att byggas på Granbacka
- Nya brevlådor på Granbacka och Myråsen.
- Ny lekplats byggs på Bäckåsen
- Sopkärlens vindskydd på Myråsen rivs för att skapa fler p-platser



SNÖRÖJNING

Vår personal och BDX har haft en tuff snörik vinter i Malmberget.

Kombinationen med mycket snö och stora temperaturskillnader gör att det lätt bildas istappar och överhäng av snö. Det har inneburit att vi redan nu har påbörjat arbetet med att sopa och skotta våra tak, mer än vad vi vanligtvis brukar behöva göra.

– Vi är tacksamma för de synpunkter på förbättringar som vi har fått från er hyresgäster, framför allt när det gäller plogningen, säger Lars-

Gunnar Uusitalo, fastighetschef i Malmberget.

Vi har resonerat med entreprenören BDX angående förbättringsförslagen och gemensamt tagit beslut om åtgärder för att höja kvalitén. Som information kan nämnas att snöröjning ska påbörjas när snödjup överstiger fem cm blötsnö alternativt sju cm torrsnö eller när drivbildning utgör ett hinder i framkomligheten.

VÅRA MEDARBETARE

 VD Siv Aidanpää-Edlert 0980 - 728 84 siv.aidanpaa-edlert@lkab.com	 FASTIGHETSCHEF Lars-Gunnar Uusitalo 0980 - 728 86 lars-gunnar.uusitalo@lkab.com	 FASTIGHETSCHEF Fredrik Bergström 0980 - 531 06 fredrik.bergstrom@lkab.com	 FASTIGHETSCHEF kommerciella lokaler Niklas Nordin 0980 - 726 72 niklas.nordin@lkab.com	 EKONOMISCHEF Per Holma 0980 - 783 13 per.holma@lkab.com	 PROJEKTCHEF Tomas Lindgren 0980 - 728 96 tomas.lindgren@lkab.com
 MARKNADSCHEF Nina Erkki 0980 - 728 92 nina.erkki@lkab.com	 EKONOM Susan Ekman 0980 - 728 83 susan.ekman@lkab.com	 EKONOM Sara Björnström 0980-727 07 sara.bjornstrom@lkab.com	 ADMINISTRÄTOR Elisabeth Lakso 0980 - 728 81 elisabeth.lakso@lkab.com	 PRODUKTIONSLEDARE UNDERHÅLL Sven-Erik Omalm 0970 - 767 27 sven-erik.omalm@lkab.com	 FASTIGHETSINGENJÖR Håkan Frohm 0980-648 77 hakan.frohm@lkab.com
 PRODUKTIONSLEDARE UNDERHÅLL Margareta Doktare 0980 - 728 87 margareta.doktare@lkab.com	 PRODUKTIONSLEDARE UNDERHÅLL Ulf Lampa 0980 - 728 99	 PRODUKTIONSLEDARE SKÖTSEL Michael Holma 0771-760 320 kundservice.fastigheter@lkab.com	 PRODUKTIONSLEDARE SKÖTSEL Conny Klippmark 0771 - 760 340 kundservice.fastigheter@lkab.com	 BOSTADSFÖRMEDLING Ulrika Oja 0771 - 760 330 bostadsformedling.mbg@lkab.com	 BOSTADSFÖRMEDLING Kerstin Midmo Täckdal 0771 - 760 310 bostadsformedling.krn@lkab.com
 BOSTADSFÖRMEDLING Camilla Söderström-Johansson 0771 - 760 330 bostadsformedling.mbg@lkab.com	 BOSTADSFÖRMEDLING Petter Kero 0771 - 760 310 bostadsformedling.krn@lkab.com	 LOKALFÖRMEDLARE Carina Niemi 0980 - 531 60 carina.niemi@lkab.com	 FASTIGHETSSKÖTARE Leif Valitalo	 FASTIGHETSSKÖTARE Markus Nilsson-Springare	 FASTIGHETSSKÖTARE Kjell Krekula
 FASTIGHETSSKÖTARE Jörgen Bäckström	 FASTIGHETSSKÖTARE Karin Oja	 FASTIGHETSSKÖTARE Peter Juntti	 FASTIGHETSSKÖTARE Jonas Mosesson	 FASTIGHETSSKÖTARE Uffe Stridfelt	 FASTIGHETSSKÖTARE Ellinor Apelkvist
 FASTIGHETSSKÖTARE Hans Abrahamsson	 FASTIGHETSSKÖTARE/ Elektriker Kent Grahn	 PROJEKTLEDARE Henrik Benselfelt 0980-710 69 henrik.benselfelt@lkab.com	 BYGGLEDARE Evert Skillerstedt 0980-728 93 evert.skillerstedt@lkab.com	 ELEKTRIKER Torbjörn Pingi	 SNICKARE Jan Salmi
 SNICKARE Elin Wikström	 SNICKARE Håkan Martinsson	 VS Anna-Bella Rundqvist	 VS Ola Nilsson	 VVS-MONTÖR Ove Frostälv	

KONTAKTINFORMATION

VD

LKAB FASTIGHETER

Siv Aidanpää Edlert

E-post: siv.aidanpaa-edlert@lkab.com

Telefon: 0980 – 728 84

KUNDSERVICE, FELANMÄLAN

KIRUNA

Michael Holma

Felanmälan: webbformulär på

www.lkabfastigheter.se

Telefon: 0771 – 760 320

Telefontid:

Måndag – torsdag: 07.30 – 09.00, 13.00 – 14.30.

Fredag: 07.30 – 09.00.

Vid akuta fel: 0980 – 710 01

Besöksadress: Bromsgatan 12, Kiruna

BOSTADSFÖRMEDLING

KIRUNA

Kerstin Midmo Täckdal, Petter Kero

Telefon: 0771 – 760 310

E-post: bostadsformedling.krn@lkab.com

Telefontid:

Måndag och torsdag: 09.00 – 11.00

Tisdag: 14.00 – 15.30

Besökstider:

Måndag och Torsdag: 14.00 – 15.30

Tisdag: 09.00 – 11.00

LOKALFÖRMEDLING

KIRUNA, MALMBERGET OCH LULEÅ

Carina Niemi

E-post: carina.niemi@lkab.com

Telefon: 0980 – 531 60

KUNDSERVICE, FELANMÄLAN

MALMBERGET, LULEÅ, Conny Klippmark

Felanmälan: webbformulär på

www.lkabfastigheter.se

Telefon: 0771 – 760 340

Telefontid:

Måndag och tisdag: 07.30 – 10.00

Onsdag: 13.00 – 15.00

Torsdag: 07.30 – 10.00, 13.00 – 15.00

Fredag: 07.30 – 10.00

Vid akuta fel: 0970 – 301 90

Besöksadress: Stallvägen 13, MalMBERGET

BOSTADSFÖRMEDLING

MALMBERGET, LULEÅ, Ulrika Oja,

Camilla Söderström-Johansson

Telefon: 0771 – 760 330

E-post: bostadsformedling.mbg@lkab.com

Telefontid och besökstid:

Måndag och tisdag: 07.30 – 10.00

Onsdag: 13.00 – 15.00

Torsdag: 07.30 – 10.00, 13.00 – 15.00

Fredag: 07.30 – 10.00

Redaktör: Nina Erkki. Telefon: 0980 – 728 92, E-post: nina.erkki@lkab.com

Ansvarig utgivare: Siv Aidanpää Edlert, Telefon: 0980 – 728 84, E-post: siv.aidanpaa-edlert@lkab.com

Produktion: Yours kommunikationsbyrå i Luleå AB, Tryck: Luleå Grafiska AB, Miljömärkt: Trycksak 341 228

